

## AVISO DE REMATE

**JUZGADO: PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO JUEZ ROY RODOLFO MENDIA RIBERA.**

**PROCESO: "COACTIVO".**

**NUREJ: 8030665**

**DEMANDANTE: CACTRI R.L.**

**DEMANDADO: ANA ZABALA LANGUIDEY Y JUAN CARLOS DORADO OJOPI.**

**MARTILLERO: Dra. Paula Kalinka Memm Suarez, Martillero Judicial No 3.**

**SEÑALAMIENTO: SOBRE LA BASE SEÑALADA EN EL AVALUO**

**FECHA DE REMATE: VIERNES 27 DE OCTUBRE DE 2023 A HORAS 11:00 AM.**

**Auto Interlocutorio**



Trinidad, 19 de octubre de 2023

**VISTOS:** Estando cumplidos los requisitos señalados por el Art. 422 Cód. Procesal Civil, al no haberse presentado postores a la anterior audiencia de remate señalada, se DISPONE nuevamente el remate del 100% del inmueble embargado a fs. 150 De obrados, ubicado en la zona 16 de Julio, Ballivian No s/n de la ciudad de Huacaraje - Beni, con una superficie de 615,81 Mts<sup>2</sup>, de propiedad de ANA ZABALA LANGUIDEY, con Código Catastral N° 00, registrado en oficinas de Derechos Reales de Beni, bajo el folio con matrícula 8.08.3.01.0000131, sobre la base de su tasación pericial de fs. 134, rebajado en el 20% del valor del inmueble, es decir en la suma de 241.398,26 Bs. (DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRES-CIENTOS NOVENTA Y OCHO 28/100 BOLIVIANOS.), situación impositiva 00, expensas comunes 00, gravámenes por 2, ninguna.- A cuyo efecto, señálese audiencia de remate el día viernes 27 de octubre de 2023, a horas 11:00, debiendo notificarse a Paula Kalinka Memm Suarez, Martillera Judicial N° 3, con domicilio en Condominio Loma Alta Casa 3, quién a los efectos de la subasta deberá constituirse en Trinidad, Juzgado Publico Civil 3, el día y la hora señalados, donde también podrán concurrir todos los interesados, previo empoce del 20% exigido por ley, debiendo publicarse los avisos de ley por una vez, en un medio de prensa escrita de esta ciudad, autorizado por Tribunal Departamental de Justicia de Beni, a más de fijarse copia en el tablero judicial. Notifíquese.- Arrímese a sus antecedentes el acta de remate.- Regístrese.- Notifíquese, Regístrese.-Librándose el presente aviso de Remate en la ciudad de Trinidad, el día Veinte días del mes de octubre del 2023.- Nota: Se colocó el presente aviso de remate en el tablero judicial de este despacho en la fecha indicada.-

*Dr. Delmar Víctor Marcelo Anelo*  
Escribano  
JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL No. 3  
TRINIDAD - BENI - BOLIVIA